

ДОГОВОР № 300

о проведении дезинсекции, дератизации и дезинфекции

г. Ростов - на - Дону

от 01 . 04. 2020 г.

ООО «УК Альфа» далее именуемое ЗАКАЗЧИК, в лице генерального директора Бережного Александра Васильевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО «РБС», далее именуемое ПОДРЯДЧИК, в лице директора Шукаева В.В. действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По договору возмездного оказания услуг, ПОДРЯДЧИК обязуется по заданию ЗАКАЗЧИКА оказать услуги по дератизации, дезинсекции, дезинфекции, а ЗАКАЗЧИК обязуется оплатить эти услуги.

1.2. Настоящий договор заключается на добровольной основе.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. ПОДРЯДЧИК обязуется:

2.1.1. Проводить по согласованию с ЗАКАЗЧИКОМ обработки жилых домов, указанных в приложении №1, прилегающей территории, производственных, бытовых и подсобных помещений против бытовых насекомых и грызунов высокоэффективными, официально разрешенными средствами и методами при высоком качестве работ. Вышеуказанные работы проводить в соответствии с действующими санитарными правилами и нормами.

2.1.2. ПОДРЯДЧИК обязан обеспечить выполнение работ из своих материалов, своими силами и средствами. Все поставляемые материалы и оборудование должны иметь соответствующие сертификаты, удостоверяющие их качество. Копии этих сертификатов и т.п. должны быть предоставлены другой стороне за пять дней до начала производства работ, выполняемых с использованием этих материалов и оборудования.

2.1.2. Проводить следующие профилактические и истребительные работы:

2.1.2.1. Дератизация (в жилых домах, указанных в приложении № 1, на прилегающих к ним открытых природных станциях, свалках мусора, производственных и бытовых помещениях):

- а) сплошная (крысы, мыши);
- б) выборочная (крысы, мыши);

2.1.2.2. Дезинсекция (в помещениях и природных станциях):

- а) от мух - места выплода и массовой концентрации (контейнерные площадки, мусорных камеры, свалки мусора и др.);
- б) от кровососущих комаров - места выплода (затопленные подвалы зданий, канализационные люки и др.) и места массового нападения гнуса на людей (подъезды домов, подвалы и др.);
- в) от тараканов;
- г) от блох, клещей и др;

2.1.2.3. Дезинфекция (после заливания канализационными водами и обнаружения трупа).

2.1.3. Нести ответственность за проведение дератизационных, дезинсекционных и дезинфекционных обработок на конкретном объекте.

2.1.4. Проводить обработки против бытовых насекомых (тараканы, мухи, блохи, комары и др.) и грызунов (мыши, крысы) в течение 3 банковских дней с момента получения заявки ЗАКАЗЧИКА (письменные, телефонограммы и др. формы). Определение необходимого объема и кратности обработок производится представителями сторон непосредственно на объектах.

2.1.5. Безвозмездно проводить повторные обработки, если в течение одного месяца после проведения последней обработки на объекте обнаружены бытовые насекомые и (или) грызуны.

2.1.6. Проводить оценку эффективности проведенных работ.

2.1.7. Обработки проводить в удобное для ЗАКАЗЧИКА время.

2.2 ЗАКАЗЧИК обязуется:

2.2.1. Предоставлять в согласованное с ПОДРЯДЧИКОМ время доступ в помещения, подлежащие обработке, а также обеспечивать их освещение, очистку от мусора, откачку грунтовых или канализационных вод из затопленных подвалов; на объектах повышенного риска (подвалы, чердаки и др.) обеспечивать сопровождение лицами (техники, слесари и др.), хорошо знакомыми с условиями объекта.

2.2.2. Вести журнал регистрации заявок от населения на проведение обработок от насекомых, грызунов и дезинфекции помещений.

2.2.3. Передавать заявки на проведение обработок по дезинсекции, дератизации и дезинфекции централизованно (от ответственных лиц со стороны ЖЭУ)

2.2.4. При проведении работ заказчик должен информировать население о проведении работ и обеспечить безопасность жильцов и прилегающие организации.

2.2.5. Предоставлять ПОДРЯДЧИКУ список адресов жилых домов, число и площади закреплённых объектов жилого и нежилого фонда и другие данные по площади и виду обработки.

2.2.6. После проведения дезинсекции, дератизации и дезинфекции в присутствии представителя ПОДРЯДЧИКА составлять справку об объеме проведенной работы, которая должна быть подписана ответственным лицом со стороны ЖЭУ. Справка с печатью или штампом ЖЭУ является основанием для выписки счета на оплату ЗАКАЗЧИКУ. (Приложение № 2).

2.2.7. Оплата работ, предусмотренных договором, осуществляется ЗАКАЗЧИКОМ по факту выполненных работ (согласно, счета и справки с места проведения обработки) по мере поступления ЗАКАЗЧИКУ средств, собранных от населения.

3. СТОИМОСТЬ РАБОТ

3.1. Стоимость проводимых дезинфекционных работ за 1 кв. метр поверхности составляет:

- Дератизация (мыши, крысы) – 1,00 руб. (НДС не облагается);
- Дезинсекция (блохи, мухи, комары, тараканы и др.) – 2,1 руб. (НДС не облагается);
- Дезинфекция (фекалии, после трупа) - 4,50 руб. (НДС не облагается);

3.2. За единицу стоимости принята стоимость обработки одного квадратного метра поверхности, выраженная в рублях.

3.3. Работы проводятся по заявкам.

4. ПРОЧИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с от 01.04.2020 года и действует до 31 декабря 2020 года. Договор считается автоматически продленным на один год, если за пятнадцать календарных дней до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит в письменной форме о его прекращении.

4.2. Договор может быть расторгнут по взаимному письменному соглашению сторон, а также в него могут быть внесены изменения и дополнения. Каждая из Сторон имеет право в одностороннем порядке полностью или частично отказаться от исполнения настоящего договора, предупредив другую Сторону не менее чем за пятнадцать календарных дней до этого.

4.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, - по одному экземпляру для каждой из сторон.

5. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

ПОДРЯДЧИК:

ООО «РБС»

344001 ,г . Ростов-на-Дону, ул Гусева,59, офис 2,
ИНН/КПП 6162078795/616201001
р/с 40702810800000004756
в ПАО «Донкомбанк» г. Ростов-на-Дону
к/с 3010181000000000804
БИК 046015804
Тел. 240-76-25, 240-78-56

ЮР ОТДЕЛ
ИТО
ОТВ ЛИЦО
БУХ-Я
ИЭО

Власов

Шульцев

ЗАКАЗЧИК:

ООО «УК Альфа» ✓

Юридический адрес: 344113 г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, 20, литер А, квартира эт/ комната 1/84

Фактический адрес: 344113 г. Ростов-на-Дону, ул. Добровольского, 20, литер А, квартира эт/ комната 1/84

ИНН 6102067397; КПП 616101001

р/сч. 40702810452090016351 в Юго-западный банк Сбербанка ПАО г. Ростов н/Д.

К/сч. 30101810600000000602

БИК 046015602

ОГРН 1176196009989

ЗАКАЗЧИК:

Бережной А.В.

МП



ПОДРЯДЧИК

Шульцев В.В.

