

ДОГОВОР ПОДРЯДА

г. Ростов-на-Дону

«07» августа 2018г.

ИП Крейцберг именуемый в дальнейшем «Подрядчик» в лице Крейцберг Евгения Сергеевича, действующий, на основании Свидетельства с одной стороны и ООО «УК Гамма», действующее на основании устава в лице Генерального директора Бережного Александра Васильевича, именуемый в дальнейшем «Заказчик», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Подрядчик обязуется выполнить по заданию Заказчика работу, указанную в п. 1.2 настоящего договора, и сдать ее результат Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат работы и оплатить его.

1.2. Подрядчик обязуется выполнить следующую работу:

Проложить ПЭ трубу диаметром 110мм., толщина стенки 5мм по имеющемуся чугунному канализационному выпуску длиной 10.5 метров, бестраншейным способом, в г.Ростов-на-Дону по ул.Борко 3 подъезд №4, так же произвести подготовительные к санации работы и после санации финишные работы указанные в калькуляции.

- именуемую, в дальнейшем «Работа».

Для выполнения указанных работ Заказчик обязуется предоставить необходимые технические условия.

1.3. Работу Подрядчик выполняет на своем оборудовании и своими инструментами и материалами,

Срок выполнения работ четыре дня, после поступления на счет Подрядчика аванса в период с «08» августа 2018г., по «28» августа 2018г.

Подрядчик имеет право выполнить работы досрочно.

1.4. Работа считается выполненной после подписания акта приема-сдачи Работы Заказчиком или его уполномоченным представителем.

1.5 В случае невыполнения, по вине Подрядчика, всего объема работ в срок, Подрядчик выплачивает 0.5% стоимости договора за каждый просроченный день.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Подрядчик обязан:

2.1.1. Выполнить Работу с надлежащим качеством.

2.1.2. Выполнить Работу в срок, указанный в п. 1.3 настоящего договора.

2.1.3. Передать результат Работы согласно п.1.2., Заказчику.

2.1.4. Безвозмездно исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе выполнения Работы Подрядчик допустил отступление от условий договора, ухудшившее качество Работы.

2.1.5. Подрядчик не обязан выполнять Работу лично.

2.1.6. Подрядчик обязуется в случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход работ или делающих дальнейшее продолжение работ невозможным, немедленно поставить об этом в известность Заказчика.

2.1.7. Подрядчик несет гарантийные обязательства выполненных работ в течении 12 месяцев.

2.2 Подрядчик имеет право:

2.2.1. При неисполнении Заказчиком обязанности оплатить указанную в п.3 настоящего договора цену Подрядчик имеет право на удержание результата работ.

2.3. Заказчик обязан:

2.3.1. В течение 3 дней после получения от Подрядчика извещения об окончании Работы либо по истечении срока, указанного в п. 1.3 настоящего договора, осмотреть и принять результат Работы, а при обнаружении отступлений от договора, ухудшающих результат Работы, или иных недостатков в Работе немедленно заявить об этом Подрядчику.

2.3.2. Оплатить Работу по цене и условиям, указанным в п. 3.1.;3.2.;3.3. настоящего договора, в течение 3 банковских дней с момента приемки результатов Работы.

2.4. Заказчик имеет право:

2.4.1. Во всякое время проверять ход и качество Работы, выполняемой Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.

2.4.2. Отказаться от исполнения договора в любое время до начала работ Подрядчиком.

2.4.3. Заказчик обязан иметь при заключении договора согласование с муниципальными службами города или района(горгаз,водоканал,электросвязь,энергоснабжающие организации), разрешение администрации на проведение данных работ.

3. Цена договора и порядок расчетов

3.1. Цена настоящего договора составляет: 36747 (тридцать шесть тысяч семьсот сорок семь) рублей, с учетом трубы Подрядчика.

3.2. Уплата Заказчиком цены договора осуществляется путем перечисления аванса на расчетный счет или наличными Подрядчику в размере 50%.

_/Крейцберг Е.С./



/Бережной А.В./

3.3. Окончательный расчет оставшейся части договора осуществляется после подписания акта приема-передачи, по факту выполненных работ Заказчику в течении 3 рабочих дней

3.4 В случае просрочки платежа (несвоевременной оплаты) Заказчик выплачивает 0.5% от суммы договора за каждый просроченный день.

4. Ответственность сторон

4.1. Меры ответственности сторон, не предусмотренные в настоящем договоре, применяются в соответствии с нормами гражданского законодательства, действующего на территории России.

4.2. Уплата неустойки не освобождает стороны от выполнения лежащих на них обязательств или устранения нарушений.

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: пожара, наводнения, землетрясения, неблагоприятных метеоусловий, непреодолимых препятствий на месте прокола, постановлений правительства России и местных органов власти и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора.

6. Порядок разрешения споров

6.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между сторонами.

6.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров стороны после реализации предусмотренной законодательством процедуры досудебного урегулирования разногласий передают их на рассмотрение в арбитражный суд г. Ростовской области

7. Заключительные положения

7.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон на каждой странице договора. Приложения к настоящему договору составляют его неотъемлемую часть.

7.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах на русском языке. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр настоящего договора.

Адреса и банковские реквизиты сторон

Подрядчик:

ИП Крейцберг
ИНН 614000648730
ОГРН 306614023600010
Р/с 40802810203330000341
Кор/с 30101810800000000761
БИК 046015761
ОАО РАКБ Донхлеббанк Ростов
г. Азов, ул. Гр. Мирошниченко 134-а,
346781 Ростовская обл

Заказчик:

ООО «УК Гамма» ✓
ИНН 6102067340 КПП 610201001
ОГРН 1176196009440
р/с 40702810352090016370 в
Юго-Западный банк ПАО
«Сбербанк» БИК 046015602
к/с 30101810600000000602
346720 Ростовская обл. Аксайский р-н.
г. Аксай, ул. Западная 33 корп. Ж, офис 5

Подписи и печати сторон

ИП Крейцберг



/Крейцберг Е.С./

Генеральный директор
ООО «УК Гамма»



/Березной А.В./

**Коммерческое предложение по замене канализационного выпуска,
подъезда №4 жилого дома через подвал по ул. Борко 3**

Наименование объекта: Подвал жилого дома по ул. Борко 3.

Содержание работы: замена канализационного выпуск подъезда №4

Заказчик: ООО «УК Гамма»

Подрядчик: ИП Крейцберг Евгений Сергеевич

Согласование стоимости работ : Инициативная группа жилого дома по ул. Борко 3.

№ пп	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма (в рублях)
Замена канализационного выпуска, подъезда №4					
1.	Очистка канализационного колодца	шт.	1	1000-00	1000-00
2.	Расширение отверстий вокруг чугунной трубы в колодце фундаменте дома перфоратором	шт.	1	500-00	500-00
3.	Установка оборудования	шт.	1	800-00	800-00
4.	Затяжка трубы ПВХ Ø 110 с одновременным разрушением чугунной трубы Ø 110	м/п.	10.5	4000-00	4000-00
5.	Демонтаж оборудования	шт.	1	1970-00	20685-00
6.	Заделка отверстий в колодце в фундаменте цементным раствором	шт.	1	3000-00	3000-00
		шт.	1	500-00	500-00
				700-00	700-00
Работа с применением техники					
7.	Работа компрессора	Мото/час	3	900-00	2700-00
Расходный материал					
8.	Труба ПВХ Ø 110	п/м	11	200-00	2200-00
9.	Цемент	кг	25	150-00	150-00
10.	Муфта соединительная Ø 110	шт.	1	71-00	71-00
11.	Ревизия Ø 110	шт.	1	372-00	372-00
12.	Отвод Ø 110	шт.	1	69-00	69-00
ИТОГО:					36747-00

Необходимо заменить 10.5 м/п по средне утвержденной цене 3500р. за м/п

Всего работ на сумму : тридцать шесть тысяч семьсот сорок семь рублей.

Виды работ и стоимость данного коммерческого предложения **СОГЛАСОВАНЫ** инициативной группой жилого дома по ул. Борко 3, в составе:

ЗАКАЗЧИК:

*с копией и в соответствии с приложением
согласен Игорь Цюльков 07.07.2014
Яковлев Алексей А И № 209*



ПОДРЯДЧИК:



